

Số: ...5.2.../TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 04 tháng 01 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 195/2022/DS-PT ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 966/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### **1. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Võ Hoàng Dũng, thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ số 42, diện tích 200 m<sup>2</sup>, loại đất ở đô thị, đất tọa lạc tại khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

#### **2. Yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện; ban hành chứng thư...)

- Mức dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

**3. Thời gian nộp hồ sơ:** Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

**4. Thành phần hồ sơ:** Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**5. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: số 09, đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

*Lưu ý:* Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp không hoàn lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Hồng Đào**